

Số: /TB-UBND

Cuôr Đăng, ngày tháng 6 năm 2026

## THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký,  
cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân  
trên địa bàn xã Cuôr Đăng, tỉnh Đắk Lắk**

Ủy ban nhân dân xã Cuôr Đăng tiếp nhận hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà H Buêch Niê và chồng (ông) Y Kinh Ayũn, địa chỉ thường trú tại Buôn Cuôr Đăng A, xã Cuôr Đăng, tỉnh Đắk Lắk đối với thửa đất số 79, tờ bản đồ 66, diện tích 788,4 m<sup>2</sup>, mục đích sử dụng: 788,4 m<sup>2</sup> Đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất buôn Cuôr Đăng A, xã Cuôr Đăng, tỉnh Đắk Lắk. Để có cơ sở cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho bà H Buêch Niê và chồng (ông) Y Kinh Ayũn theo đúng trình tự, thủ tục quy định. Ủy ban nhân dân xã Cuôr Đăng thông báo niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của bà H Buêch Niê và chồng (ông) Y Kinh Ayũn, cụ thể như sau:

### **1. Tổng hợp thông tin người sử dụng đất, thửa đất kê khai đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:**

- Thông tin người sử dụng đất (người kê khai đăng ký): bà H Buêch Niê, sinh năm 1983 và chồng (ông) Y Kinh Ayũn, sinh năm 1982; địa chỉ: Buôn Cuôr Đăng A, xã Cuôr Đăng, tỉnh Đắk Lắk.

- Thông tin thửa đất kê khai đăng ký, đề nghị cấp Giấy chứng nhận: Thửa đất số 79, tờ bản đồ địa chính số 66, diện tích: 788,4m<sup>2</sup> tại xã Cuôr Đăng, tỉnh Đắk Lắk; mục đích đề nghị cấp Giấy chứng nhận: 788,4 m<sup>2</sup> Đất trồng cây lâu năm.

- Nguồn gốc đất: Đất do ông Y Cặp Ayũn và bà H Grui Niê khai hoang năm 1987 để sản xuất nông nghiệp, đến năm 2012 ông Y Cặp Ayũn và bà H Grui Niê cho tặng cho vợ chồng con gái là bà H Buêch Niê và ông Y Kinh Ayũn sử dụng đến nay.

- Tình hình tranh chấp đất đai: Đất sử dụng ổn định, liên tục từ trước đến nay, không tranh chấp.

- Sự phù hợp quy hoạch: Theo điều chỉnh quy hoạch đến năm 2030 của huyện Cư M'gar được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại quyết định số 1361/QĐ-UBND ngày 20/06/2025 thì thửa đất thuộc quy hoạch một phần đất thương mại dịch vụ (TMD) và một phần đất ở nông thôn (ONT).

*(Thông tin, nội dung chi tiết theo Danh sách công khai, hồ sơ kê khai đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất kèm theo)*

## **2. Thời gian, địa điểm niêm yết công khai:**

2.1. Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày 11 tháng 6 năm 2026 đến hết ngày 25 tháng 6 năm 2026.

2.2. Địa điểm niêm yết công khai: Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Cuôr Đăng; Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Cuôr Đăng và điểm dân cư buôn Cuôr Đăng A, xã Cuôr Đăng, tỉnh Đắk Lắk.

3. Trong thời gian Thông báo niêm yết công khai nêu trên các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có ý kiến, kiến nghị, phản ánh, khiếu nại, thắc mắc các nội dung liên quan thửa đất mà bà H Buêch Niê và chồng (ông) Y Kinh Ayũn, kê khai đăng ký, đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì gửi văn bản về UBND xã Cuôr Đăng hoặc Phòng Kinh tế xã Cuôr Đăng hoặc Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Cuôr Đăng để tổng hợp, xem xét giải quyết theo quy định.

Qua thời gian theo Thông báo nêu trên, nếu các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không có ý kiến, kiến nghị, phản ánh, khiếu nại, thắc mắc về các nội dung liên quan thì UBND xã Cuôr Đăng tiến hành lập hồ sơ, thủ tục còn lại và giải quyết cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; các ý kiến, kiến nghị, khiếu nại sau thời gian theo Thông báo nêu trên UBND xã Cuôr Đăng không đủ cơ sở để xem xét, xử lý./.

### **Nơi nhận:**

- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Đắk Lắk;
- Chi nhánh khu vực Cư M'gar- VPĐKĐĐ tỉnh;
- Phòng Kinh tế xã (*niêm yết, thực hiện*);
- Trung tâm PVHCC xã (*niêm yết, thực hiện*);
- Trang Thông tin điện tử xã (đăng tin);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Trưởng buôn Cuôr Đăng A (Niêm yết tại Trụ sở nhà SHCĐ);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Trần Văn Phước**