

THÔNG BÁO

Về việc chấm dứt hoạt động sản xuất, kinh doanh tại thửa đất số 53, 54, 55, tờ bản đồ số 20 tại xã Cuơl Đăng

Ngày 06 tháng 05 năm 2026, Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Cuơl Đăng đã ban hành Quyết định số 794/QĐ-XPHC xử phạt vi phạm hành chính về lĩnh vực đất đai đối với ông Vũ Ngọc Thành, địa chỉ 177a Ngô Quyền, phường Tân An, tỉnh Đắk Lắk về hành vi tự ý chuyển 690m² từ đất trồng cây lâu năm sang đất cơ sở sản xuất phi nông nghiệp (*không phải đất ở*), hiện trạng đã xây dựng nhà kho tại thửa đất số 53, 54, 55, tờ bản đồ số 20 tại xã Cuơl Đăng, tỉnh Đắk Lắk. Theo đó, buộc ông Vũ Ngọc Thành thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả là khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận Quyết định. Tuy nhiên, ông Vũ Ngọc Thành không thực hiện khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm theo quy định.

Ủy ban nhân dân xã đã ban hành Thông báo số 129/TB-UBND ngày 29 tháng 05 năm 2026 và Thông báo số 136/TB-UBND ngày 01 tháng 06 năm 2026 để đôn đốc ông Vũ Ngọc Thành thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả theo Quyết định xử phạt vi phạm hành chính nêu trên, hoàn thành trước ngày 07 tháng 06 năm 2026.

Đến nay, qua kiểm tra thực tế tại thửa đất số 53, 54, 55, tờ bản đồ số 20 tại xã Cuơl Đăng, tỉnh Đắk Lắk, ông Vũ Ngọc Thành chưa khôi phục lại tình trạng ban đầu của đất trước khi vi phạm; hồ sơ, thủ tục pháp lý liên quan (*về xây dựng, phòng cháy chữa cháy, ...*) tại các thửa đất nêu trên chưa đảm bảo điều kiện hoạt động, sản xuất kinh doanh theo quy định.

Với các nội dung nêu trên, đối chiếu các quy định của pháp luật, Ủy ban nhân dân xã Cuơl Đăng yêu cầu ông Vũ Ngọc Thành chấm dứt ngay hoạt động xây dựng, dừng mọi hoạt động sản xuất, kinh doanh trái phép; chấm dứt việc cho thuê lại đất, công trình xây dựng không bảo đảm theo quy định của pháp luật (*nếu có*).

- Giao Phòng Kinh tế

+ Gửi Thông báo này đến ông Vũ Ngọc Thành và các tổ chức, cá nhân có liên quan để biết thực hiện theo quy định.

+ Chủ trì, phối hợp với Công an xã, Ban tự quản buôn Kơ H'neh theo dõi, đôn đốc ông Vũ Ngọc Thành và các tổ chức, cá nhân có liên quan thực hiện đúng quy định, đầy đủ các nội dung tại Thông báo này. Trường hợp ông Vũ Ngọc Thành và các tổ chức, cá nhân có liên quan không chấp hành các nội dung tại Thông báo này, kịp thời báo cáo, tham mưu Ủy ban nhân dân xã xử lý nghiêm theo đúng quy định của pháp luật.

- Giao Công an xã

+ Bố trí lực lượng, tăng cường công tác tuần tra nắm bắt địa bàn, giám sát việc thực hiện các nội dung trong Thông báo này. Kịp thời phát hiện và áp dụng các biện pháp ngăn chặn, xử lý các hành vi vi phạm theo đúng quy định của pháp luật.

+ Chủ trì, phối hợp với Phòng Kinh tế và các cơ quan, đơn vị có liên quan tham mưu Ủy ban nhân dân xã các biện pháp cần thiết để ngăn chặn triệt để các hành vi vi phạm; xem xét, xử lý nghiêm theo quy định của pháp luật trong trường hợp ông Vũ Ngọc Thành và các tổ chức, cá nhân có liên quan không chấp hành các quy định, nội dung tại Thông báo này hoặc tiếp tục có hành vi vi phạm.

Nhận được Thông báo này, đề nghị các cơ quan, đơn vị và cá nhân có liên quan nghiêm túc thực hiện./.

Nơi nhận:

- TT Đảng ủy (b/cáo);
- Các Phòng chuyên môn;
- Công an xã;
- Văn phòng HĐND và UBND xã (đăng trên Trang thông tin điện tử của xã);
- Chủ tịch, PCT UBND xã;
- Ông Vũ Ngọc Thành (địa chỉ: 177a Ngô Quyền, phường Tân An, tỉnh Đắk Lắk);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Văn Phước