

Số: /TB-UBND

Cuơl Đăng, ngày tháng 6 năm 2026

THÔNG BÁO

**Về việc niêm yết Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký,
cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân
trên địa bàn xã Cuơl Đăng, tỉnh Đắk Lắk**

Ủy ban nhân dân xã Cuơl Đăng tiếp nhận hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Duy Hiền và vợ (bà) Nguyễn Thị Minh Cầm, địa chỉ thường trú tại Thôn Đoàn Kết, xã Cuơl Đăng, tỉnh Đắk Lắk đối với thửa đất số 16, tờ bản đồ 243, diện tích 850,6 m², mục đích sử dụng: 850,6 m² Đất trồng cây lâu năm, và thửa đất số 11, tờ bản đồ 243, diện tích 671,9 m², mục đích sử dụng: 400 m² Đất ở, 271,9 m² Đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất thôn Đoàn Kết, xã Cuơl Đăng, tỉnh Đắk Lắk. Để có cơ sở cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Duy Hiền và vợ (bà) Nguyễn Thị Minh Cầm theo đúng trình tự, thủ tục quy định. Ủy ban nhân dân xã Cuơl Đăng thông báo niêm yết công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Nguyễn Duy Hiền và vợ (bà) Nguyễn Thị Minh Cầm, cụ thể như sau:

1. Tổng hợp thông tin người sử dụng đất, thửa đất kê khai đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất:

- Thông tin người sử dụng đất (người kê khai đăng ký): ông Nguyễn Duy Hiền, sinh năm 1957 và vợ (bà) Nguyễn Thị Minh Cầm, sinh năm 1957; địa chỉ: Thôn Đoàn Kết, xã Cuơl Đăng, tỉnh Đắk Lắk.

- Thông tin thửa đất kê khai đăng ký, đề nghị cấp Giấy chứng nhận:

+ Thửa đất số 16, tờ bản đồ địa chính số 243, diện tích: 850,6m² tại xã Cuơl Đăng, tỉnh Đắk Lắk; mục đích đề nghị cấp Giấy chứng nhận: 850,6 m² Đất trồng cây lâu năm.

Nguồn gốc đất: Đất do UBND xã Ea Drong cấp cho ông Nguyễn Duy Hiền năm 1995 theo Quyết định số 21/QĐ-UB tháng 7/1995 (về việc cấp đất thổ cư cho nhân dân xã Ea Drong) và ông Hiền sử dụng vào mục đích nông nghiệp ổn định từ đó đến nay.

+ Thửa đất số 11, tờ bản đồ địa chính số 243, diện tích: 671,9m² tại xã Cuơl Đăng, tỉnh Đắk Lắk; mục đích đề nghị cấp Giấy chứng nhận: 400 m² Đất ở, 271,9 m² Đất trồng cây lâu năm.

Nguồn gốc đất: Đất do UBND xã Ea Drong cấp cho ông Nguyễn Duy Hiền năm 1995 theo Quyết định số 21/QĐ-UB tháng 7/1995 (về việc cấp đất thổ cư cho nhân dân xã Ea Drong) và ông Hiền làm nhà ở năm 1995, sử dụng ổn định từ đó đến nay

- Tình hình tranh chấp đất đai: Đất sử dụng ổn định, liên tục từ trước đến nay, không tranh chấp.

- Sự phù hợp quy hoạch: Theo điều chỉnh quy hoạch đến năm 2030 của huyện Cư M'gar được Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt tại quyết định số 1361/QĐ-UBND ngày 20/06/2025 thì 02 thửa đất nêu trên thuộc quy hoạch đất ở (ONT).

(Thông tin, nội dung chi tiết theo Danh sách công khai, hồ sơ kê khai đăng ký cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất kèm theo)

2. Thời gian, địa điểm niêm yết công khai:

2.1. Thời gian niêm yết: 15 ngày, kể từ ngày 04 tháng 6 năm 2026 đến hết ngày 18 tháng 6 năm 2026.

2.2. Địa điểm niêm yết công khai: Trụ sở Ủy ban nhân dân xã Cuôr Đăng; Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Cuôr Đăng và điểm dân cư thôn Đoàn Kết, xã Cuôr Đăng, tỉnh Đắk Lắk.

3. Trong thời gian Thông báo niêm yết công khai nêu trên các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân có ý kiến, kiến nghị, phản ánh, khiếu nại, thắc mắc các nội dung liên quan thửa đất mà ông Nguyễn Duy Hiền và vợ (bà) Nguyễn Thị Minh Cầm, kê khai đăng ký, đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thì gửi văn bản về UBND xã Cuôr Đăng hoặc Phòng Kinh tế xã Cuôr Đăng hoặc Trung tâm Phục vụ hành chính công xã Cuôr Đăng để tổng hợp, xem xét giải quyết theo quy định.

Qua thời gian theo Thông báo nêu trên, nếu các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân không có ý kiến, kiến nghị, phản ánh, khiếu nại, thắc mắc về các nội dung liên quan thì UBND xã Cuôr Đăng tiến hành lập hồ sơ, thủ tục còn lại và giải quyết cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định; các ý kiến, kiến nghị, khiếu nại sau thời gian theo Thông báo nêu trên UBND xã Cuôr Đăng không đủ cơ sở để xem xét, xử lý./.

Nơi nhận:

- UBND các xã, phường trên địa bàn tỉnh;
- Văn phòng ĐKĐĐ tỉnh Đắk Lắk;
- Chi nhánh khu vực Cư M'gar- VPĐKĐĐ tỉnh;
- Phòng Kinh tế xã (niêm yết, thực hiện);
- Trung tâm PVHCC xã (niêm yết, thực hiện);
- Trang Thông tin điện tử xã (đăng tin);
- Chủ tịch, các PCT UBND xã;
- Trưởng thôn Đoàn Kết (Niêm yết tại Trụ sở nhà VH);
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trần Văn Phước